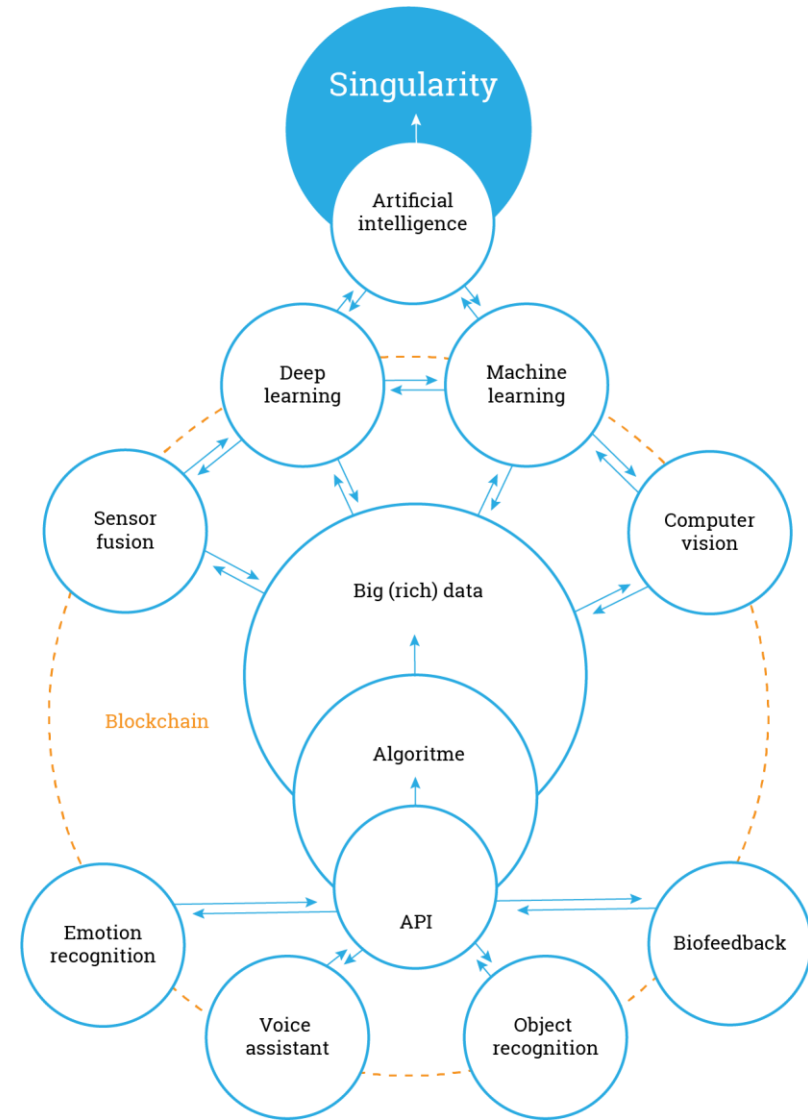
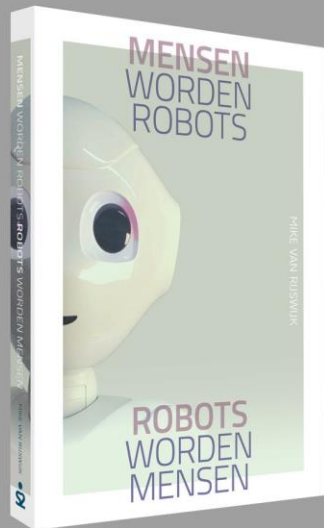


DE IMPACT VAN AI

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



HET REGENDRUPPELPRINCIPE



Singularity



Deep learning



Blockchain



Biofeedback



Voice assistant



Artificial intelligence



Machine learning



Computer vision



API



Emotion recognition



Algoritme



Sensor fusion



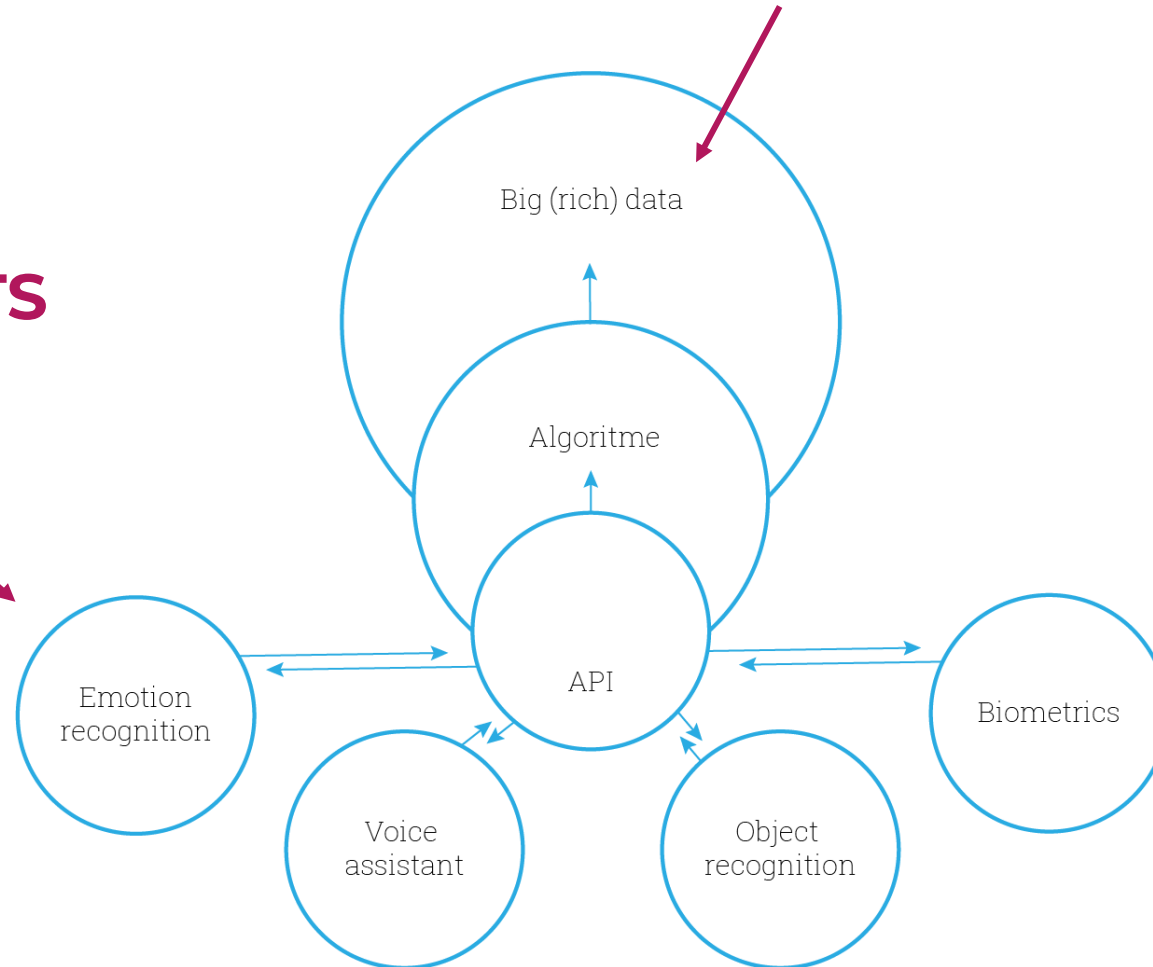
Big (rich) data



Object recognition

VERRIJKING VAN
BESTAANDE DATASETS

DE JUISTE DATA
IS CRUCIAAL





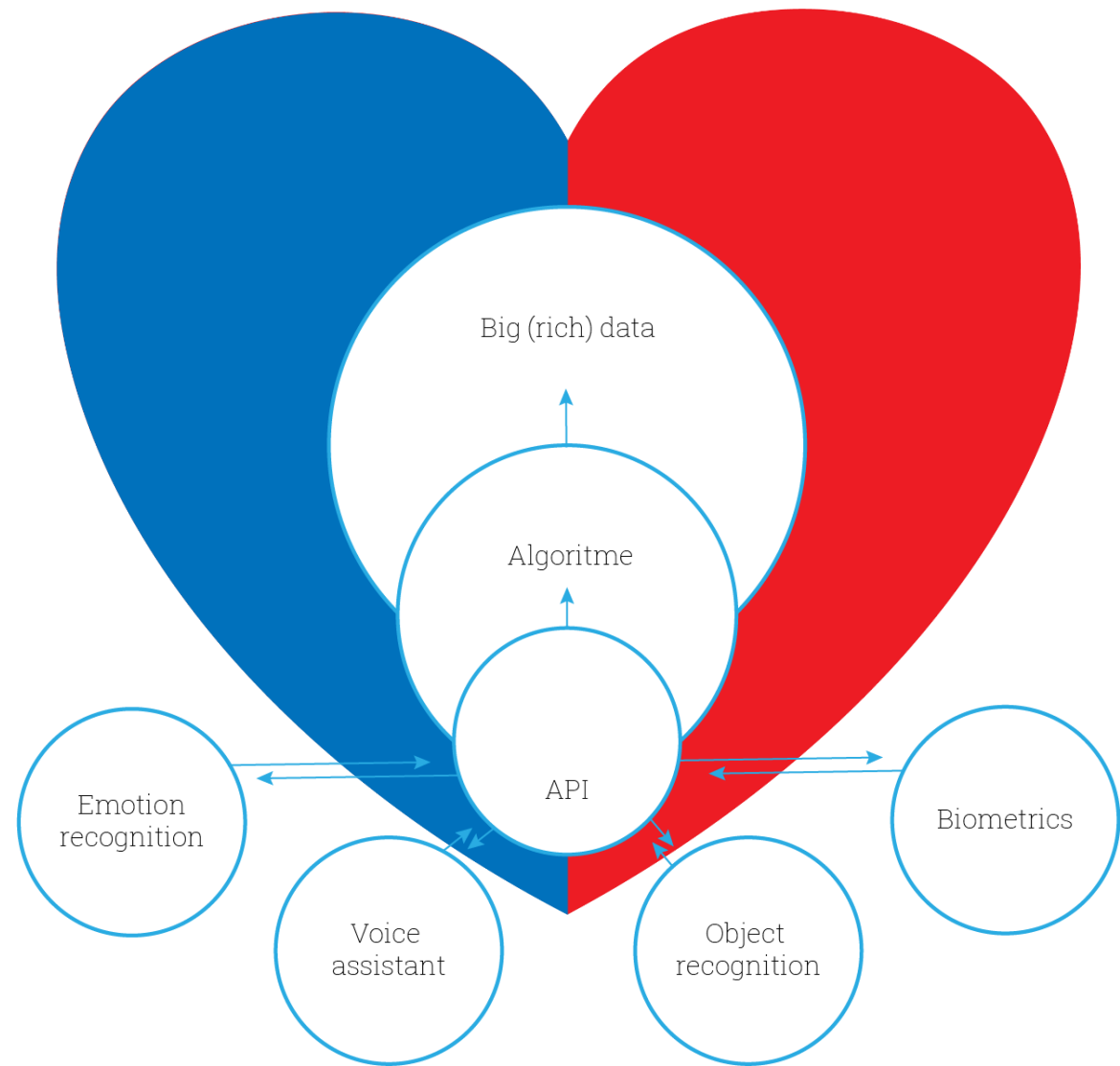
Europese Unie

142 zettabyte groei

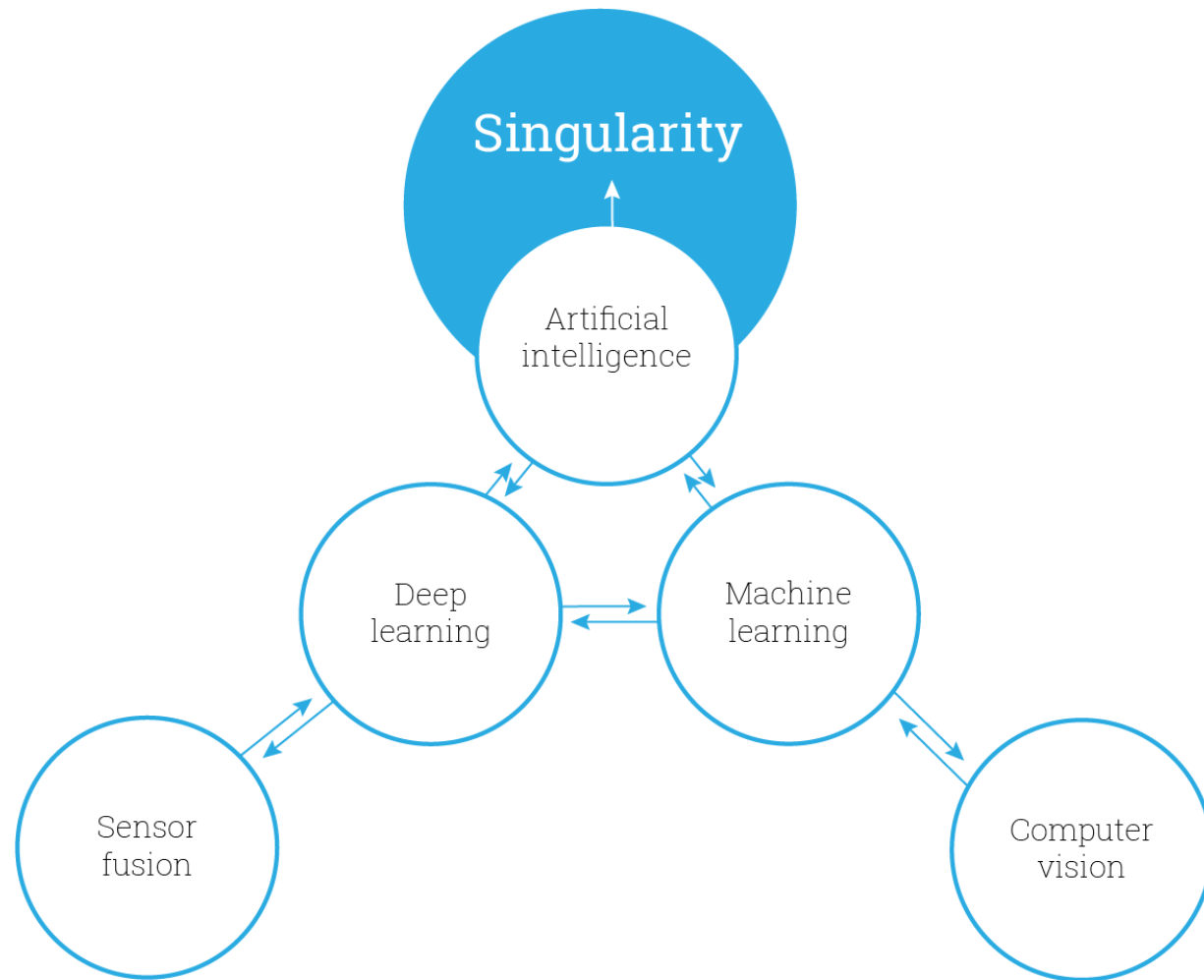
De hoeveelheid gegevens die in de wereld geproduceerd wordt, groeit naar verwachting van 33 zettabyte in 2018 naar 175 in 2025 (1 zettabyte is duizend miljard gigabyte).



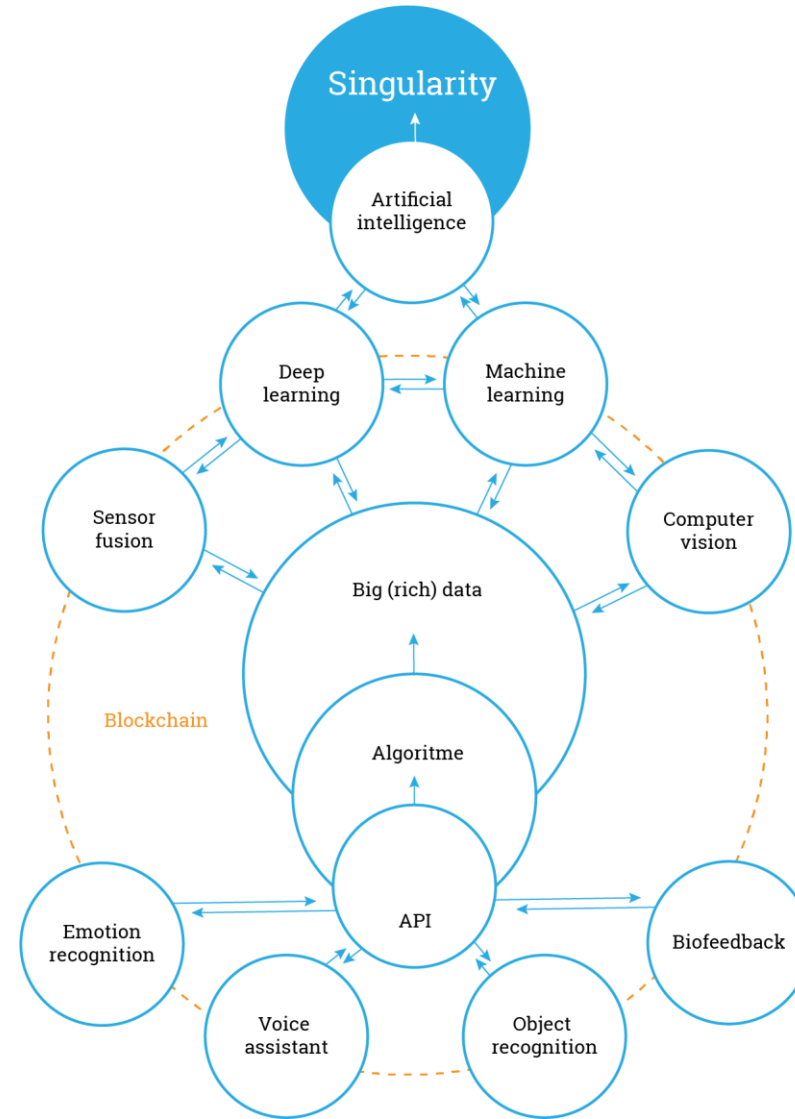
ALS DE DATA
NIET KLOPT,
**DAN KLOPT HET
HART NIET GOED!**



THE BRAINS



ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)





AI
VERTALING



The logo for DeepL, featuring a dark blue speech bubble icon with a white network symbol inside, followed by the word "DeepL" in a dark blue, sans-serif font.



Pakket

Account

Vertaalinstellingen

Verbruik

Facturen

Huidig pakket

DeepL Pro Advanced

Abonnementsnummer

2028457

Status

Actief sinds 4 oktober 2022

Abonnement

Jaarlijks

Factureringsperiode

4 november 2022 - 3 november 2023

[Wijzigen naar maandelijkse facturering](#)

Pakket & gebruikers

Licentie voor één gebruiker

Gebruikers

1

[Als team gebruiken](#)

Abonnementstarief

€ 239,88 /jaar

Volgende facturering

4 november 2023



00:01:38
€ 239,88

omvat

beveiliging

van de webvertaler

te toon

denlijsten met een onbeperkt aantal items

vertalingen per maand

binnen uw CAT-tool zonder beperkingen

Upgrade uw pakket

[Pakketten vergelijken](#)[Vertaal meer documenten >](#)[Als team gebruiken >](#)



Midjourney

AI
BEELD





Midjourney

/imagine Donald Trump in a ballet dress





Midjourney

/imagine Donald Trump in a ballet dress

👤 mikevanrijswijk heeft  imagine gebruikt



Midjourney Bot  vandaag om 09:18

Banned Prompt Detected

Sorry! Our AI moderator thinks this prompt is probably against our community standards.

Please review our current community standards:

ALLOWED

- Any image up to PG-13 rating involving fiction, fantasy, mythology.
- Real images that may be seen as respectful or light-hearted parodies, satire, caricatures
- Imaginary or exaggerated real-life scenarios, including absurd or humorous situations.

NOT ALLOWED

- Disrespectful, harmful, misleading public figures/events portrayals or potential to mislead.
- Hate speech, explicit or real-world violence.
- Nudity or unconsented overtly sexualized public figures.
- Imagery that might be considered culturally insensitive

This AI system isn't perfect. If you find it rejecting something innocent please press the **Notify Developers** button and we will review it and try to further improve our performance. Thank you for your help!

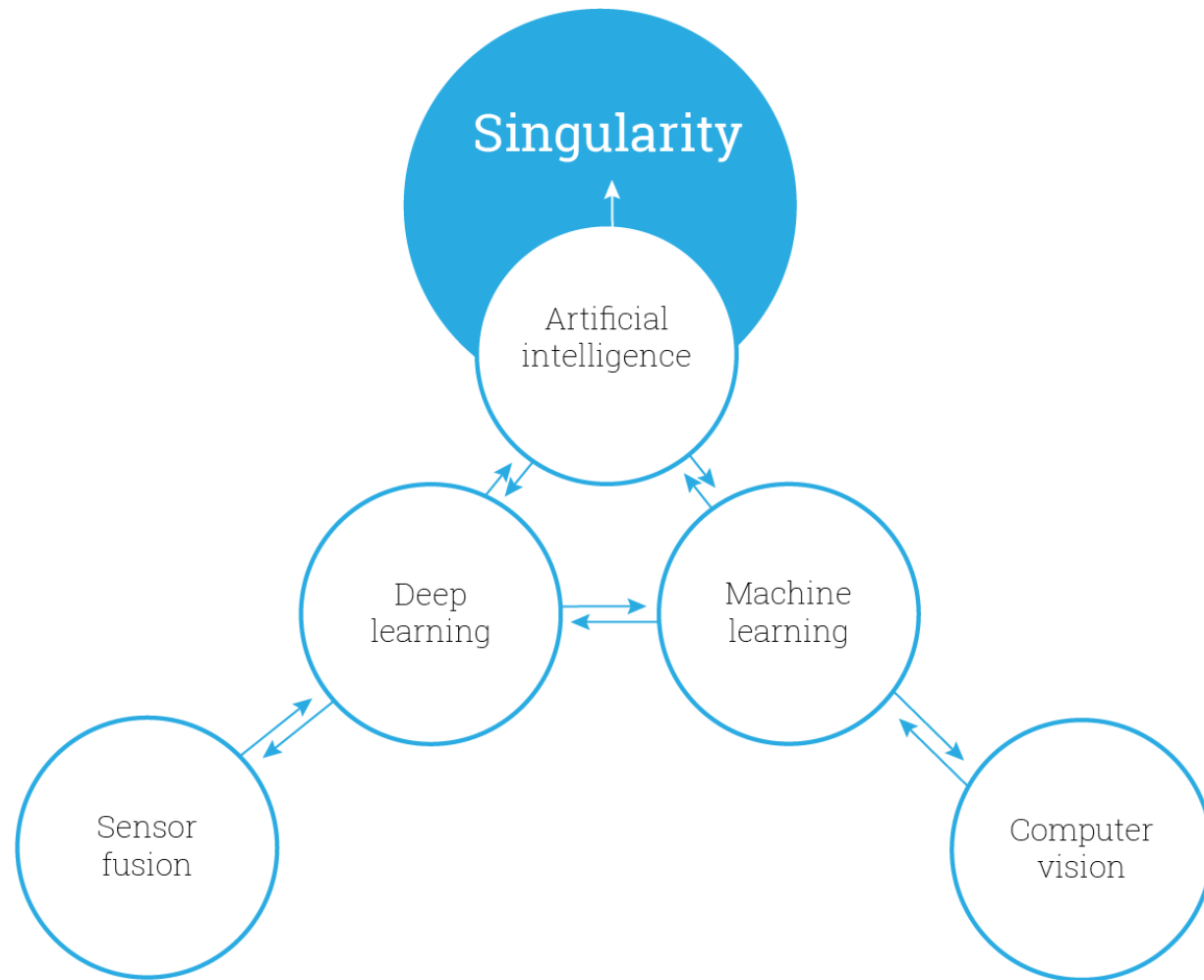
`/imagine Donald Trump in a ballet dress`

[Notify developers](#)

👁️ Alleen jij kunt dit zien. • [Verwijder bericht](#)



THE BRAINS



THE BRAINS

SENSES

ZICHT
GEHOOR
REUK
SMAAK
TAST

SKILLS

COMMUNICATIE
MARKETING
SCHRIJVEN
CREATIVITEIT
FOTOGRAFIE
VIDEO
INNOVATIE
KLANTENSERVICE
CONFLICTOPLOSSING
TIME MANAGEMENT
ONDERHANDELING
SALES
ECT.

GEVOEL

EMOTIE
ZELFBEWUSTZIJN
ZELFREGULERING
EMPATHIE
COMPASSIE
ECT.

GUN JEZELF
DE GEDACHTE DAT
alles mogelijk is!
MIKO VAN RUSWIJK

Google Translate

November 30, 2022



Chat GPT

May 13, 2024

Hello GPT-4o

Adobe Firefly



Crystal 



OpenAI Q*



OpenAI
ChatGPT **4.0**



Microsoft Copilot

 Meta AI



Gemini
Google





Copilot

Your everyday AI companion

NA JE MEETING ZULLEN
ALLE ACTIES AL VERWERKT ZIJN



WOZ
CONGRES



AUTONOOM **VASTGOEDWAARDERING EN -BEHEER**

In de toekomst zou een geavanceerde AI volledig zelfstandig vastgoedwaarderingen kunnen uitvoeren zonder menselijke tussenkomst. AI's met toegang tot real-time data van satellieten, drones, IoT-apparaten en zelfs sociale media, kunnen de staat en waarde van woningen continu monitoren en updaten. Denk aan een systeem dat niet alleen de huidige waarde van een woning bepaalt, maar ook voorspelt hoe deze waarde in de toekomst zal evolueren op basis van trends zoals demografische verschuivingen, economische groei, en zelfs klimaatverandering.



WOZ
CONGRES



AI-GEDREVEN **VASTGOEDMARKTPLAATSEN**

Stel je een vastgoedmarktplaats voor die niet alleen het aanbod en de vraag bij elkaar brengt, maar ook automatisch de ideale prijs en aankoopvoorwaarden voor beide partijen bepaalt. De AI zou elke woning continu monitoren en op basis van duizenden factoren (buurtontwikkeling, infrastructuurprojecten, markttendensen) een dynamische waarde en ideale verkoop- of aankoopmomenten voorspellen.



WOZ
CONGRES



ZELFREGULERENDE **SMART CONTRACTS**

Blockchain en AI kunnen samenwerken om zelfregulerende smart contracts te creëren voor vastgoedtransacties. Deze contracten zouden automatisch worden uitgevoerd zodra aan bepaalde voorwaarden is voldaan, zoals een goedgekeurde financiering of de voltooiing van een bouwproject. AI zou ook kunnen helpen bij het dynamisch aanpassen van de contractvoorwaarden op basis van realtime veranderingen in de markt of wetgeving.



WOZ
CONGRES



PREDICTIVE **MAINTENANCE EN GEBOUWBEHEER**

Toekomstige AI's zullen niet alleen vastgoedwaardes kunnen inschatten, maar ook predictief onderhoud uitvoeren door IoT-apparaten in gebouwen te monitoren. Ze kunnen waarschuwen voor mogelijke defecten en automatisch onderhoud plannen voordat er problemen optreden. AI kan ook het gebruik van ruimtes optimaliseren, bijvoorbeeld door te analyseren welke delen van een gebouw inefficiënt worden gebruikt.



WOZ
CONGRES



VIRTUELE EN AUGMENTED REALITY **BEZICHTIGINGEN MET AI-ADVIES**

AI-gestuurde virtuele bezichtigingen, ondersteund door augmented reality, kunnen potentiële kopers helpen bij het visualiseren van renovatiemogelijkheden, interieurontwerpen en zelfs hoe de waarde van een woning kan veranderen na verbouwingen. AI's kunnen op basis van persoonlijke voorkeuren van de klant voorstellen doen voor aanpassingen die de waarde van het vastgoed verhogen.



US MARKETS OPEN

▲ DOW JONES -0.41% ▲ NASDAQ -0.18% ▲ S&P 500 -0.46% ▲ META -0.93% ▼ TSLA +1.38% ▲ AAPL -1.98%

TECH

An agency created an AI model who earns up to \$11,000 a month because it was tired of influencers 'who have egos'

[Sawdah Bhaimiya](#) Nov 24, 2023, 1:36 PM CET

↪ Share | 📌 Save



Aitana López is racking up fans on Instagram and Fanvue. The Clueless Agency

Channel  Channel 1 logo consisting of a blue square frame with a blue four-pointed starburst to the left of the number 1 inside the frame.

Sora

BUSINESS TO CONSUMER (B2C)

BUSINESS TO BUSINESS (B2B)

BUSINESS TO AVATAR (B2A)

AVATAR TO CONSUMER (A2C)

AVATAR TO BUSINESS (A2B)

TESLA









Optimus – Gen 2

December 2023

AI TOOLS OM MEE TE SPELEN



ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



AI is niet nieuw! Wat nieuw is, is dat we nu pas zelf kunnen ervaren wat AI daadwerkelijk kan. Als futuroloog en innovator weet ik als geen ander dat AI al meer dan 60 jaar in ontwikkeling is. Toch is 2023 het jaar geworden waarin AI door het grote publiek zichtbaar werd doordat OpenAI zijn eerste echte AI losliet in de samenleving.

De wereld kreeg op dat moment pas echt inzicht in wat de impact zou kunnen zijn van AI. Want naast een tekst-AI zoals ChatGPT ontstaan er over de hele wereld allemaal AI's die middels een prompt alles kunnen maken waar een mens niet meer tegenop kan.

Dat voelt nu misschien nog niet zo omdat de meeste AI-tools nog niet de beste kwaliteit opleveren. We denken dan al snel dat dit het dan is en gaan er dan niet vanuit dat het over twee jaar veel beter is dan nu. Laat staan dat AI's met elkaar gaan samenwerken.

Ga ervan uit dat AI's over twee jaar de beste kwaliteit kunnen opleveren en dat ze dan ook allemaal met elkaar samenwerken. Dan is het nog lastig om te begrijpen wat dit betekent. Om deze reden hebben we een aantal AI-tools bij elkaar gezet die nu gratis te gebruiken zijn en waarmee je verschillende leuke en gave dingen mee kunt creëren.

Allemaal zaken waarbij je een jaar geleden een bureau of specialist voor had moeten inhuren. Maak zelf een selectie van tools om te proberen hoe AI iets creëert wat jij ingeeft en probeer er een mooie samenhangende presentatie van te maken.



The AI
Playground.

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



We hebben een selectie gemaakt van makkelijk en gratis te gebruiken AI-tools, zodat iedereen hiermee aan de slag kan gaan. Er zijn natuurlijk veel AI-tools beschikbaar. Als je al een betaald account hebt of een AI-tool gebruikt, dan is dat prima om deze ook in te zetten. Maar voor de beginners onder ons houden we de tools laagdrempelig en eenvoudig in gebruik.



Zorg ervoor dat je een Google-account hebt, zodat je met dit account kunt inloggen bij deze AI-tools. Sommige tools verplichten dit om ze gratis te kunnen gebruiken.



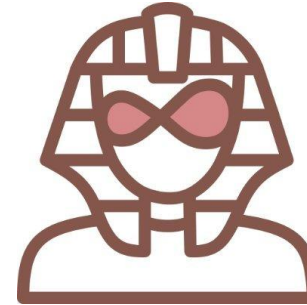
The AI
Playground.

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



<https://www.logoai.com/logo-maker>

Heb je zelf weleens een gaaf logo willen ontwerpen maar beschikte je niet over de vaardigheden om alle benodigde programma's te gebruiken? Dan is deze AI de oplossing! Ga direct aan de slag en creëer een gaaf logo dat past bij je gevoel en/of verhaal.



<https://mylens.ai/dashboard/gen/>

Een mindmap of timeline maken was nog nooit zo eenvoudig. Gebruik deze AI om eens te kijken wat de timeline is van Achmea en laat je verassen hoe snel deze AI een timeline maakt.

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



<https://suno.com/>

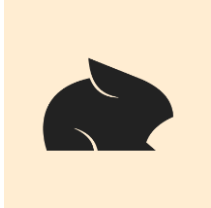
Met Suno kun je in een handomdraai een volledig lied laten schrijven dat het vervolgens omzet in zang en muziek. Het is echt ongelooflijk hoe snel en gaaf dit is. Maak een korte samenvatting van waarover jouw lied moet gaan en laat Suno zijn werk doen!



<https://www.synthesia.io/>

Creëer hier je eigen avatar die een inleiding geeft over je presentatie of gevoel. Of kijk eens wat er nog meer te creëren valt met je eigen avatars.

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



<https://pika.art/home>

Met Pika maak je je eigen video van 15 seconden. Gewoon even wat tekst invullen en klaar. Een bijzondere ervaring hoe makkelijk dit gaat.

IIElevenLabs

<https://elevenlabs.io/>

Zet je tekst om in spraak in verschillende talen. Het was nog nooit zo eenvoudig om dit te creëren. Gewoon tekst schrijven en taal selecteren en klaar! En vergeet niet om ook een stem te kiezen die bij je past :)

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



misgif

<https://misgif.app/>

Je kent ze wel, die GIFs die overal voorbij schieten in WhatsApp-groepen of bij opmerkingen op alle socials. Hoe cool is het dat je nu je eigen gezicht in een bekende GIF kunt verwerken. Of iemand anders zijn gezicht! Ga aan de slag met deze AI en creëer je favoriete GIF met je eigen look!"

 **Adobe Firefly**

<https://firefly.adobe.com/>

Maak je eigen foto's met de kracht van Adobe! Het is niet normaal wat je allemaal kunt maken met deze AI tool. Leef je uit en laat je creativiteit eens los.

ARTIFICIËLE INTELLIGENTIE (AI)



AutoDraw
Fast drawing for everyone.

<https://www.autodraw.com/>

Ben jij ook iemand die eigenlijk niet kan tekenen? Dan is deze AI echt een oplossing. Het maakt niet uit wat je tekent en hoe, er komt altijd wel een icoon tevoorschijn dat je bedoelt. Deze AI zet je tekening om naar vormen waarvan de AI denkt dat je aan het tekenen bent.



<https://chat.openai.com/>

En deze kan uiteraard niet ontbreken in dit lijstje. Maak het jezelf niet te moeilijk door alles zelf te moeten schrijven. Maak gebruik van deze collega die alles weet en zorgt voor een snelle afhandeling van wat je wilt vertellen.